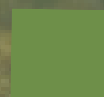


MEMORIA ANUAL

NOVIEMBRE 2023- DICIEMBRE 2024



FUNDACIÓN
CERRO POQUI



MENSAJE DEL DIRECTOR

Estimados colaboradores y miembros de la comunidad,

Nos llena de orgullo presentar la primera Memoria Anual 2023 de la Fundación Cerro Poqui. Un año marcado por avances significativos en nuestra misión de proteger, conservar y promover la biodiversidad del Santuario.

Este espacio único, ubicado en la región de O'Higgins, se enfrenta a múltiples desafíos ambientales que hemos abordado con dedicación y compromiso.

Nuestra misión es clara: asegurar la conservación a perpetuidad de este valioso ecosistema, promoviendo la educación ambiental y fortaleciendo el vínculo entre la comunidad y la naturaleza. Nos hemos planteado como objetivo central cimentar la gobernanza del Santuario y buscar generar alianzas estratégicas que potencien tanto los aspectos científicos como la sostenibilidad económica del Santuario.

Para alcanzar estos objetivos, nuestra estrategia se basa en tres pilares fundamentales: conservación, educación e investigación.

El Santuario opera en un contexto geográfico que, por su biodiversidad, representa una gran oportunidad para la investigación científica y el ecoturismo. Sin embargo, también enfrentamos dificultades como el impacto del cambio climático, el peligro inminente frente a las amenazas de incendio, la creciente presión del desarrollo urbano en las zonas aledañas y la escasez de recursos financieros que son vitales para asegurar la continuidad de nuestras operaciones.

El 2023 ha sido un año de logros importantes. Desde el punto de vista operativo, logramos mejoras significativas en la infraestructura del Santuario, incluyendo el empalme de electricidad, la construcción de una rampa en los baños para mejorar la accesibilidad, y el arreglo del camino vehicular para facilitar el acceso. También implementamos medidas ecológicas como la instalación de focos solares en los baños y el reciclaje de materiales antiguos, reforzando nuestro compromiso con la sostenibilidad.

En términos educativos, más de 700 personas participaron en nuestras actividades, incluidas visitas educativas de escuelas locales. Sin embargo, uno de nuestros hitos más importantes fue consolidar la relación con más de 6,200 visitantes que asistieron al Santuario este año, un reflejo del creciente interés en nuestro proyecto y en la conservación de la biodiversidad.

A pesar de los avances, los desafíos financieros siguen siendo una barrera clave.

Otro reto importante es el aumento en la presión humana sobre las áreas circundantes. Con el crecimiento urbano y la intervención de los ecosistemas, se vuelve cada vez más urgente implementar estrategias de mitigación que protejan tanto la fauna como la flora del Santuario.

Para el 2024, nos enfocaremos en seguir consolidando nuestras bases operativas y estratégicas. Ampliar nuestras alianzas, fortalecer la investigación científica y seguir desarrollando programas educativos serán aspectos clave.

No podemos dejar de destacar el invaluable trabajo de nuestro equipo. Cada uno de los colaboradores ha sido pieza clave en los logros que hemos alcanzado, su dedicación y pasión han sido fundamentales para que nuestra misión continúe avanzando. Es gracias a su esfuerzo que el Santuario sigue siendo un lugar de inspiración y aprendizaje para quienes lo visitan.

Agradecemos profundamente el apoyo de todos aquellos que han creído en nuestra misión. Sabemos que los desafíos son muchos, pero con su compromiso, continuaremos protegiendo este valioso ecosistema para las futuras generaciones.

Cristián Vial Budge
Presidente

PRESENTACIÓN

>>> INICIOS

La Fundación Cerro Poqui, se constituye en Noviembre de 2023 para trabajar al amparo del Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui; área privada protegida ubicada en la comuna de Coltauco, Región de O'Higgins.

Inserto en la zona sur del cordón montañoso Altos de Cantillana, este santuario forma parte de un área reconocida mundialmente como hotspot de biodiversidad, un lugar que concentra una gran riqueza de especies, y que se encuentra, a la vez, altamente amenazado.

EL CERRO POQUI DESTACA POR SUS MARAVILLOSOS PAISAJES Y POR SU INCREÍBLE BIODIVERSIDAD, CON ESPECIES DE FLORA, FAUNA Y FUNGA DE ÚNICAS EN EL MUNDO.

>>> DRC

Este santuario está protegido a perpetuidad a través del establecimiento de un Derecho Real de Conservación con la Fundación Tierra Austral, a fin de apoyar la gestión y protección de este lugar, velando por el cuidado y protección de sus atributos naturales y culturales.



La prioridad es conservar nuestro patrimonio natural

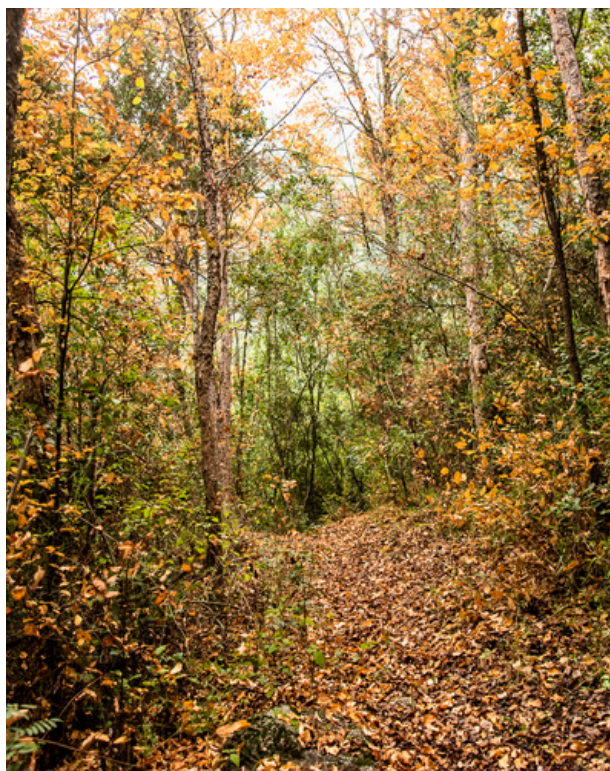


A lo largo del Cordón de Cantillana podemos encontrar seres vivos únicos en el mundo. El Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui es un tesoro que nos corresponde cuidar y proteger.



La flora presente en el Santuario da vida y refugio a su fauna, destacan Hualos, Bellotos del sur y Robles de Santiago. Además de su importancia ecológica, aportan sombra y belleza escénica para el visitante. Sus flores en primavera resaltan por sus formas, colores y, especialmente, por su endemismo. Sin lugar a dudas el Poqui es una copia feliz del edén.

Nuestro bosque se protege en comunidad



Las principales amenazas para nuestra flora nativa son los incendios forestales, la tala de bosque y la extracción de tierra de hoja para su comercialización. Para evitar estas amenazas y malas prácticas, lo primordial es la prevención. Todo esto se logra a través de alianzas con autoridades, CONAF, Fundación Tierra Austral, y principalmente con la comunidad de Hijuela del Medio.

Misión

Promover el desarrollo local a través de la conservación y protección de la biodiversidad en la cuenca del Cerro Poqui y sus alrededores, fomentando el desarrollo sustentable, la educación ambiental y la investigación científica.

Visión

Ser un modelo de coexistencia entre el ser humano y la naturaleza, asegurando la conservación de la biodiversidad y los ecosistemas para las futuras generaciones.



Acerca de nosotros

Hace ya más de una década varios jóvenes comenzaron a poner en valor la biodiversidad del Cerro Poqui, bajando basura desde su cima y de los senderos. Al unísono, la familia propietaria inició el proceso para levantar estudios de biodiversidad y presentar la documentación para ser Santuario de la Naturaleza reconocido por el Ministerio del Medio Ambiente. La declaratoria fue aprobada en el año 2018, luego en el 2020 además se firma un Derecho Real de Conservación que permite catalizar el cuidado y difusión de la biodiversidad.

Hoy el Santuario, luego de muchos años de trabajo, tesón, pasión y dificultades, se ha posicionado como un aula abierta a la comunidad, un laboratorio natural dónde se protege a perpetuidad toda la biodiversidad del Poqui. A modo de amparo y sustento, en noviembre de 2023 se constituyó la fundación Cerro Poqui. **Las actividades realizadas en años anteriores mantienen su continuidad bajo esta nueva estructura organizativa.**



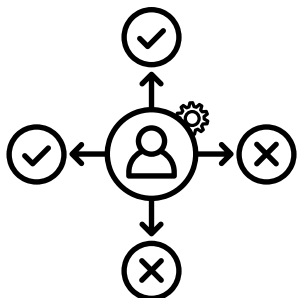
SANTUARIO DE LA NATURALEZA

CERRO POQUI

Región de O'Higgins - Coltauco

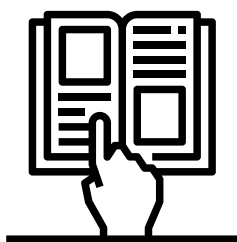
GOBERNANZA

La Fundación Cerro Poqui, constituida legalmente el 17 de noviembre de 2023, está comprometida con la protección y gestión sostenible del Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui. Su estructura organizativa y su gobernanza reflejan los principios de transparencia, eficiencia y compromiso con los valores de conservación.



Estructura Organizacional

La gobernanza de la Fundación está liderada por un Directorio que define las directrices estratégicas y supervisa la correcta ejecución de las actividades en línea con la misión y visión de la organización. La estructura organizativa de la Fundación incluye los siguientes roles clave:



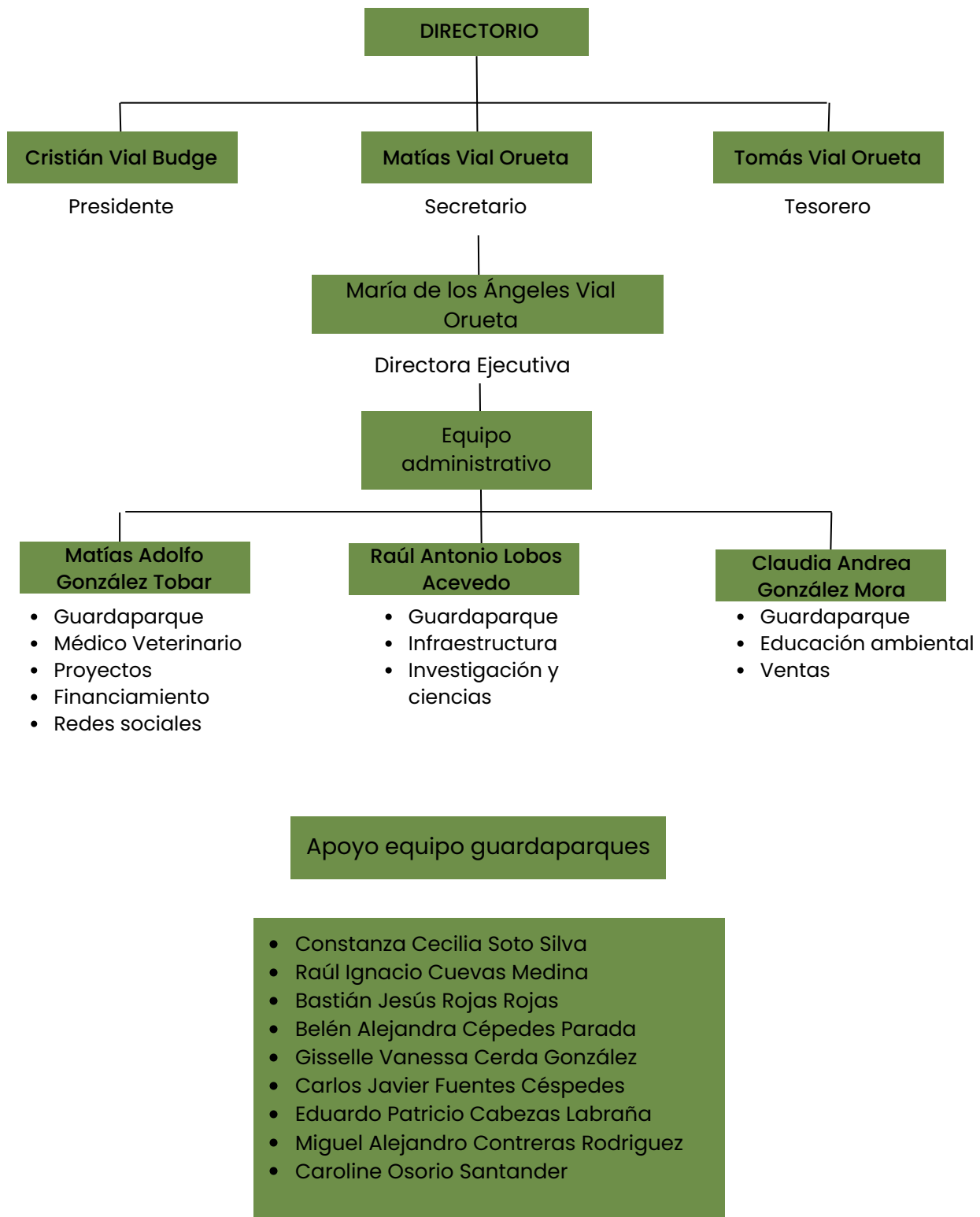
Directorio

Es el órgano de mayor autoridad dentro de la Fundación, encargado de la toma de decisiones estratégicas. Está compuesto por miembros comprometidos con la conservación del Santuario y la promoción de su misión.

Directora Ejecutiva:

La Directora Ejecutiva es responsable de la implementación de las decisiones del Directorio, así como de la gestión diaria de la Fundación. En este primer año, la Directora Ejecutiva no ha recibido remuneración por su labor, lo cual se ha establecido de manera explícita en los documentos de la Fundación hasta que los fondos lo permitan. Cabe destacar que la Directora Ejecutiva tiene parentesco directo con un miembro del Directorio, lo que se declara abiertamente en las actas de la Fundación para garantizar la transparencia y evitar conflictos de interés.

ORGANIGRAMA



Nuestro equipo



Nuestro equipo de guardaparques posee un profundo sentimiento de amor y pertenencia para con el cerro Poqui. Son ellos los protectores y quienes salvaguardan los ecosistemas. Cumplen también importantes funciones, como la atención de visitantes e instalación y mantención de señaléticas y senderos. Además, apoyan en terreno las investigaciones y se encargan de monitorear todos los objetos de conservación (biodiversidad) según el plan de manejo del Santuario.





Principios de transparencia

La Fundación Cerro Poqui se rige por un enfoque de transparencia y responsabilidad en todos sus niveles de operación. Se han establecido políticas claras para asegurar la correcta gestión de los recursos y evitar cualquier tipo de conflicto de interés. La declaración explícita de relaciones familiares dentro del Directorio subraya el compromiso de la Fundación con la claridad en su gestión.

Además, la Fundación trabaja en la construcción de una gobernanza robusta a través de la inclusión de actores externos en la toma de decisiones clave, así como mediante la creación de alianzas estratégicas que contribuyan a mejorar la conservación del Santuario.



Derecho Real de Conservación

Como parte de su estructura de gobernanza, la Fundación Cerro Poqui tiene un acuerdo formal con la Fundación Tierra Austral, mediante un Derecho Real de Conservación. Este instrumento legal asegura la protección del Santuario a perpetuidad, preservando sus valores ecológicos y culturales. Este compromiso a largo plazo refuerza la visión de la Fundación de gestionar el Santuario de manera sostenible para las generaciones futuras.





UBICACIÓN

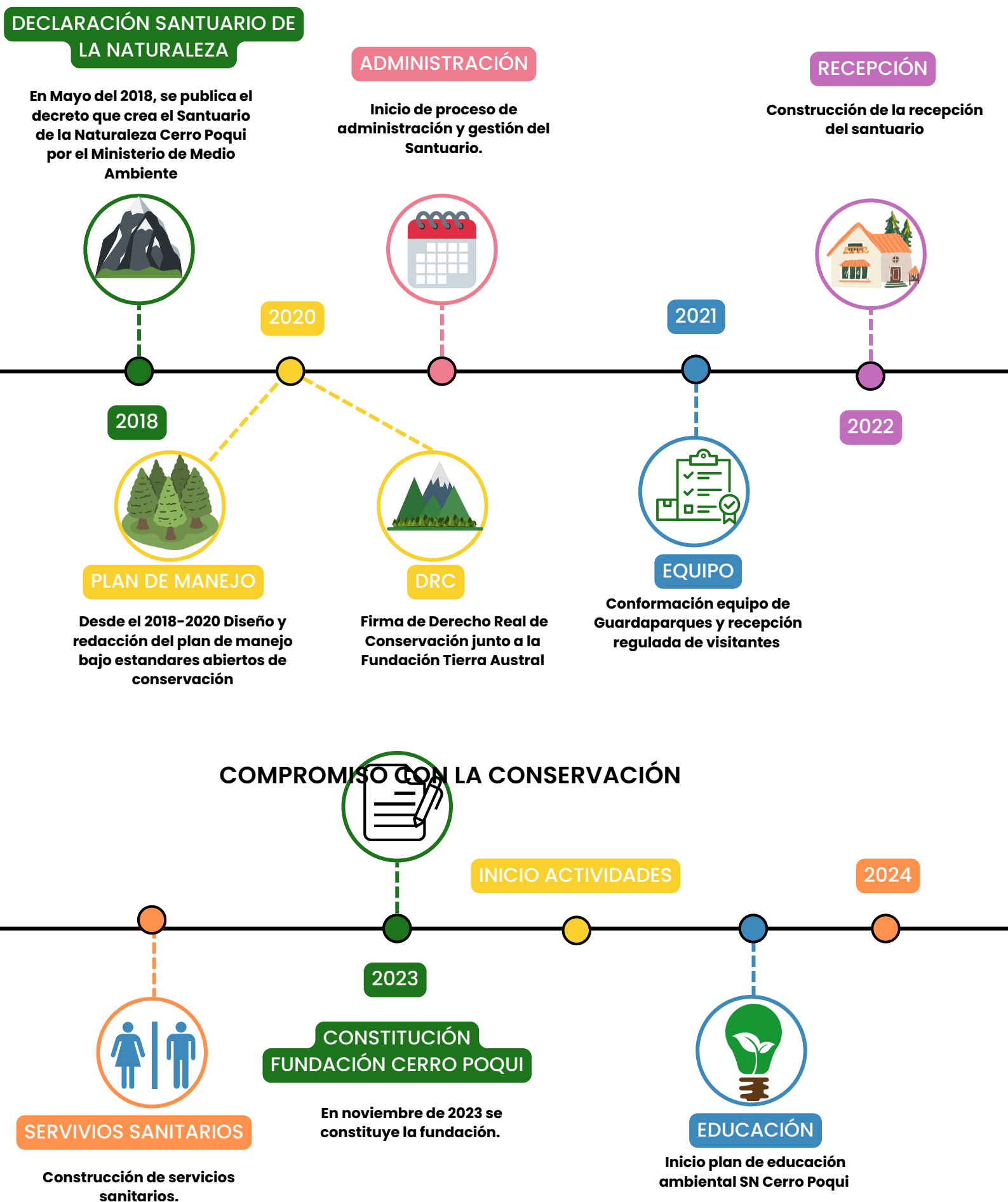
El Santuario se encuentra en la comuna de Coltauco, región de O'Higgins. Está inserto en la vertiente sur del Cordón de Cantillana y forma parte de la cuenca del río Cachapoal. Ambos son sitios prioritarios para la conservación en la región.



**1026
HECTAREAS**

BOSQUE NATIVO DE ALTO
VALOR ECOLÓGICO

LÍNEA DE TIEMPO



VALORES Y PRINCIPIOS



Nos comprometemos a proteger y preservar la biodiversidad y los ecosistemas del Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui. Todas nuestras acciones y decisiones estarán orientadas a minimizar el impacto ambiental y promover la sostenibilidad.



Respeto por la naturaleza

Respetamos la integridad de los hábitats naturales y las especies que habitan en ellos. Nos aseguraremos de no perturbar ni dañar el entorno natural y promoveremos prácticas que respeten los procesos ecológicos.



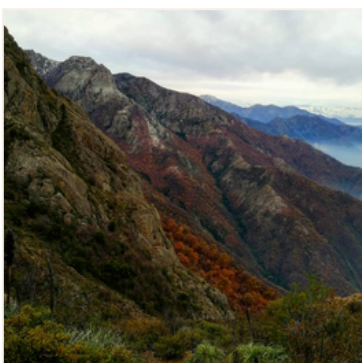
Educación y sensibilización

Fomentaremos la educación y la sensibilización sobre la importancia de la conservación del medio ambiente. Ofreceremos programas educativos y actividades que ayuden a la comunidad a comprender y valorar la biodiversidad del santuario.



Investigación responsable

Apoyaremos la investigación científica que contribuya a la conservación y al conocimiento del ecosistema del santuario. La investigación se llevará a cabo de manera ética, con un enfoque en la preservación y sin causar daño al medio ambiente.



Gestión sostenible

Adoptaremos prácticas de gestión sostenibles en todas nuestras operaciones. Esto incluye la reducción de residuos, el uso eficiente de recursos y la implementación de tecnologías que minimicen nuestro impacto ambiental.



Inclusión y colaboración

Trabajaremos de manera colaborativa con comunidades locales, organizaciones no gubernamentales, investigadores y otros para alcanzar nuestros objetivos de conservación. Valorizaremos y respetaremos la diversidad de perspectivas y conocimientos.



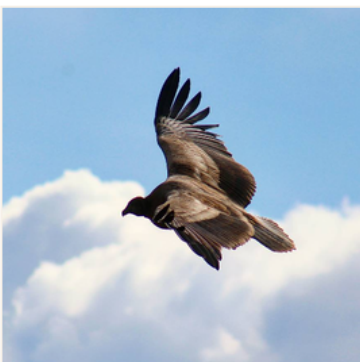
Transparencia

Mantendremos una comunicación abierta y transparente sobre nuestras actividades y logros en materia de conservación.



Integridad y responsabilidad

Actuaremos con integridad y responsabilidad en todas nuestras interacciones y decisiones. Nos aseguraremos de que nuestro trabajo sea realizado con el más alto nivel de ética profesional y responsabilidad hacia el medio ambiente.



Protección del patrimonio natural y bienestar comunitario

Protegemos el patrimonio natural del Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui como un legado para las futuras generaciones. Nos esforzaremos por preservar el valor ecológico y cultural del área para el disfrute y beneficio de todos.

NUESTROS SERVICIOS

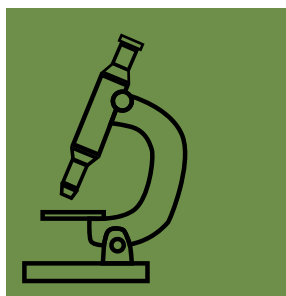
Somos un área silvestre protegida que entrega un contacto directo con la naturaleza a través de actividades recreativas, guiados naturalistas, educación ambiental e investigación. Todas estas acciones valorizan y promueven el cuidado de nuestro patrimonio natural.



CONSERVACIÓN



**EDUCACIÓN
AMBIENTAL**



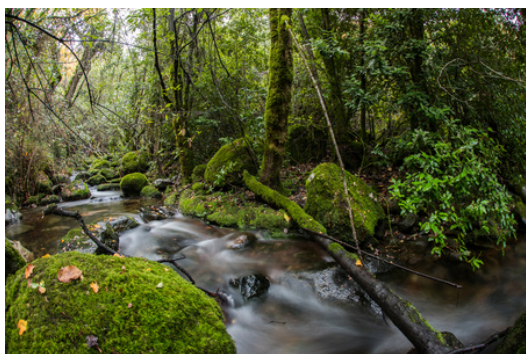
INVESTIGACIÓN



RECREACIÓN

CONSERVACIÓN

Naturaleza, medioambiente y sostenibilidad



La conservación de nuestros ecosistemas es clave para el resguardo de la biodiversidad, de las variadas relaciones entre las especies, del bienestar humano y de las distintas especies que habitan el Poqui.

Las amenazas que enfrenta la biodiversidad son ingentes, siendo una de las principales la poca valoración de nuestro patrimonio natural, ahí es dónde mas incidimos como Santuario.



Fauna nativa

Un tesoro invaluable



El Cerro Poqui y todo el cordón de Cantillana es el hogar y refugio de muchas especies de fauna nativa en la zona central de Chile. Reptiles como el Gruñidor de Valeria y anfibios como la Ranita de pecho espinoso de Cantillana habitan solo en este lugar del mundo y merecen especial cuidado y respeto.

Rehabilitación de fauna nativa. Un hogar para la vida silvestre

Dado lo bien conservado de sus ecosistemas, en el Santuario se han liberado muchos animales silvestres rescatados por el Servicio Agrícola y Ganadero (SAG) y rehabilitados por el Centro de Rehabilitación de Fauna Silvestre del Parque Safari de Rancagua, tales como zorros, quiques, aves rapaces, reptiles, etc. Todos ellos han sido afectados por diversas causas, como por ejemplo la caza ilegal, atropellos e incendios forestales, entre otras cosas.



Artrópodos su importancia ecológica

Gran parte de la buena salud del bosque se la debemos a los pequeños artrópodos. Ellos son imprescindibles en la cadena alimentaria y ofrecen distintos servicios ecosistémicos entre los que destacamos la polinización, la degradación de materia orgánica, el control de especies invasoras, etc. Su diversidad nos indica la buena salud del Poqui.



Control de especies exóticas e invasoras

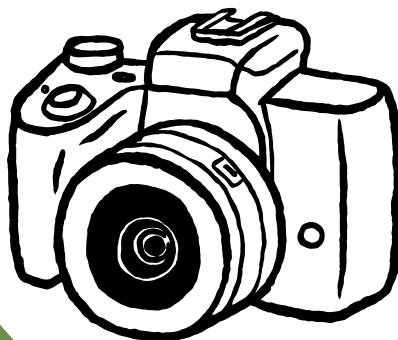
En la actualidad, uno de los grandes desafíos que enfrentan las áreas silvestres protegidas, es poder controlar la población de especies exóticas. En el caso de especies tan dañinas como la avispa chaqueta amarilla, hacemos uso de vinagre (ácido acético) en primavera para atraer y eliminar a las reinas, y en verano, usamos trampas de carne con Vespugard para eliminar panales subterráneos. Además de lo anterior, otras especies exóticas invasoras de importancia son la zarzamora, el aramo, conejos y liebres.



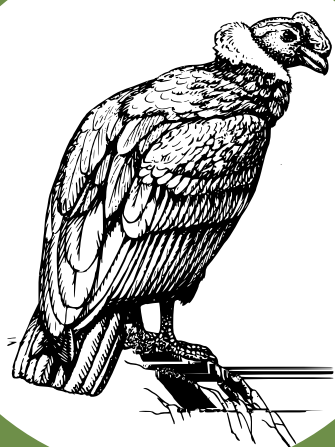
Recreación



SENDERISMO



**FOTOGRAFÍA DE
NATURALEZA**



**OBSERVACIÓN DE
FLORA, FAUNA Y FUNGA**

El Santuario cuenta con senderos señalizados. Además, se promueven actividades deportivas como el senderismo y el trail running. El Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui abre sus puertas al público general los días sábado, domingo y festivos. Además, de guiados educativos agendados, durante la semana.

Investigación

Conocer para proteger

Estudiar nuestra biodiversidad es fundamental. Con esto podemos dirigir nuestros esfuerzos para la conservación de todas las especies presentes en Poqui. Logramos este importante objetivo a través de convenios de investigación con instituciones, universidades y profesionales especialistas.



A la fecha hemos promovido importantes estudios en reptiles como el gruñidor de Valeria junto a la Universidad de O'Higgins; briófitas y plantas vasculares con el Herbario EIF de la Universidad de Chile; hongos ectomicorrízicos y su relación con la regeneración del roble de Santiago junto al Fondo de Investigación del Bosque Nativo de CONAF; entre otros.

Educación ambiental

Nuestro pilar fundamental es la conservación de la biodiversidad.

La principal vocación de nuestros guardaparques es poder transmitir a los más pequeños el amor y el cuidado de nuestro patrimonio natural. Hacemos esto mediante actividades al aire libre, donde los niños pueden explorar e interiorizar la vida en la naturaleza y expresarlo a través del estudio, el arte, la amistad y el trabajo en equipo.



Realizamos guiados naturalistas con el fin de estrechar el vínculo de la comunidad con la naturaleza. Estas actividades buscan que los participantes compartan el respeto y el cuidado por nuestro patrimonio natural. Nuestro sello, son las experiencias didácticas con juegos y actividades sensoriales, para así lograr permear el comportamiento de los asistentes.

«No heredamos la tierra de nuestros padres, la tomamos prestada de nuestros hijos.» – Proverbio nativo americano

En Chile casi el 20% del territorio nacional esta protegido, conservando para siempre la biodiversidad, paisajes y las relaciones entre las especies. En la región de O' Higgins solo contamos con 5 áreas silvestres protegidas, lo que representa menos del 5% de la superficie regional, aún falta mucho por proteger.

Impacto



Nuevas especies para
la ciencia



Nuevas especies en
descripción



Especies en peligro de
extinción



Especies endémicas
del santuario



Especies registradas
en el santuario



Estudios y
publicaciones

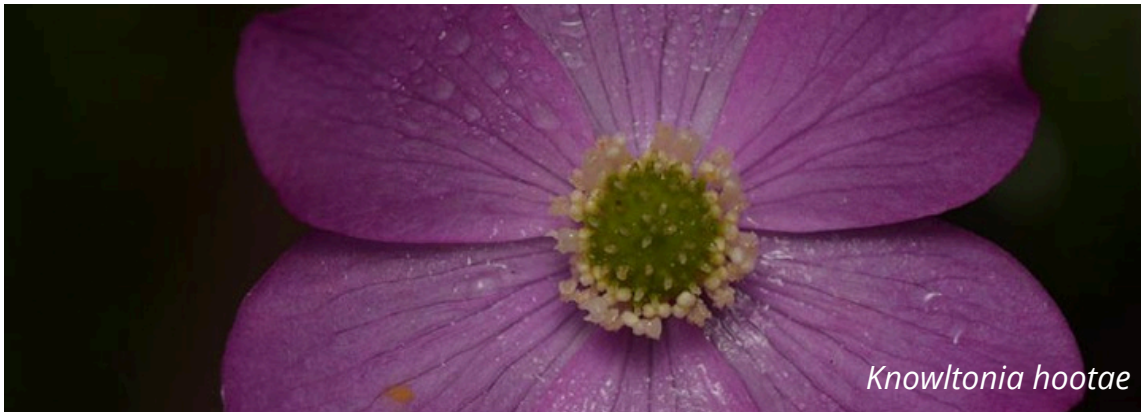
NUESTRA FLORA



La vegetación del Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui se caracteriza por sus contrastes. Su cima, con 1824 msnm, genera varios ecosistemas distintos a medida que subimos a su cumbre, con grandes contrastes en su flora.

Comenzando por el resiliente bosque esclerófilo en la parte baja, éste da paso de inmediato al majestuoso bosque caducifolio de Hualos (*Nothofagus glauca*) y Robles de Santiago (*Nothofagus macrocarpa*).

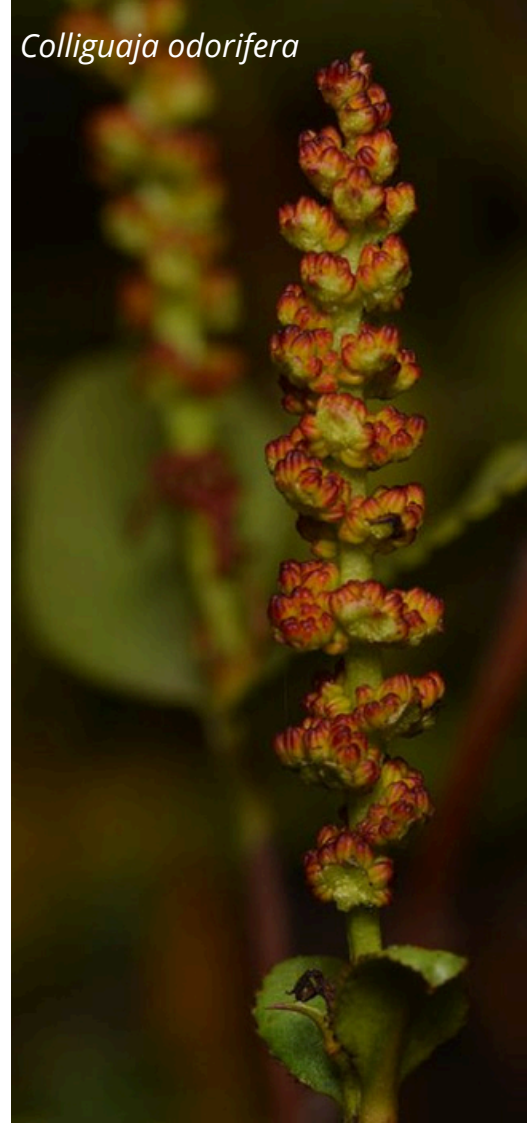
Además, debido a la presencia de agua durante todo el año en sus quebradas, se genera un ambiente ideal para especies propias de bosques higrófilos del sur de Chile, como el Olivillo o Tique (*Aextoxicon punctatum*), Canelo o Foye (*Drimys winteri*) y Arrayán o Quetri (*Luma apiculata*). Y por último, entre Bellotos del Sur (*Beilschmiedia berteroana*) coronando la parte más alta del cerro, el matorral subandino es la tónica acompañando al firmamento.



Lithraea caustica



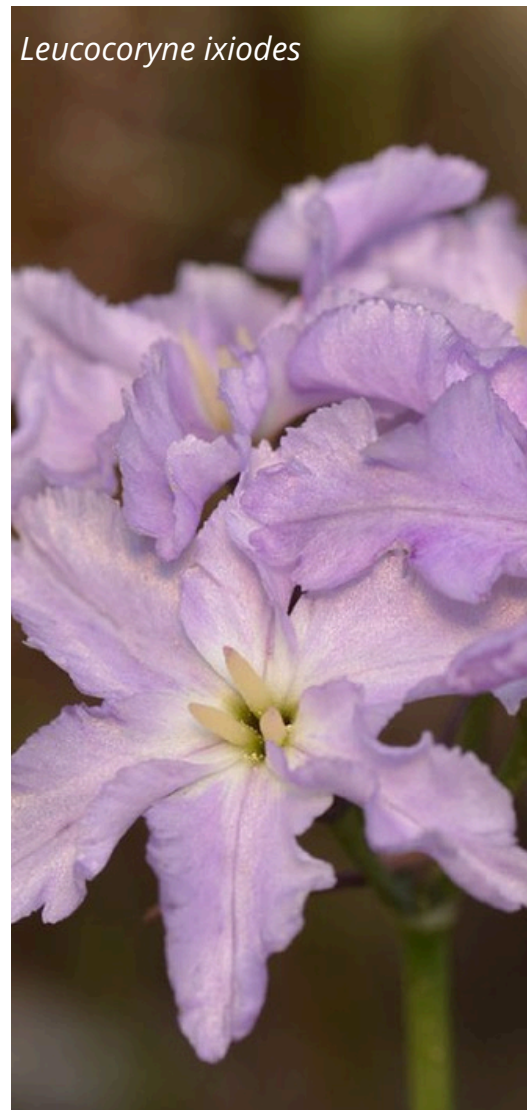
Colliguaja odorifera



Vachellia caven



Leucocoryne ixiodes





Sophora macrocarpa



Ercilla spicata



Dioscorea bridgesii



Gilliesia isopetala

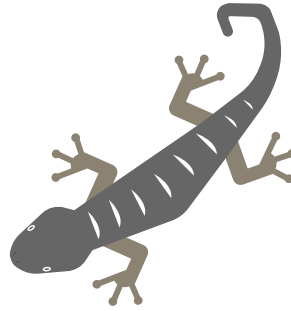


Conanthera biflora



Nothofagus glauca

NUESTRA FAUNA



El Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui es refugio de muchas especies de fauna, que aquí encuentran su hogar. Su gran variedad de flora, hace que también varios animales encuentren el hábitat idóneo en las laderas del Poqui.

Muchas especies cuentan con alguna categoría de conservación, además algunas sólo viven en esta tierra, por lo que es vital conocerlas y cuidarlas. De cada uno de nosotros depende que estos animales puedan conservarse. Dentro de las especies más icónicas, están el Borrachito del Poqui (*Sclerostomulus nitidus*), el Gruñidor de Valeria o Lagarto coilero (*Pristidactylus valeriae*), la Ranita de Pecho espinoso de Cantillana (*Alsodes cantillanensis*), la Güiña (*Leopardus guigna*) y el Cóndor (*Vultur gryphus*).

Lycalopex griseus



Philodryas chamissonis



Sclerostomulus nitidus



Alsodes cantillanensis



Callyntra latebrosa



Thrasychirus sp.



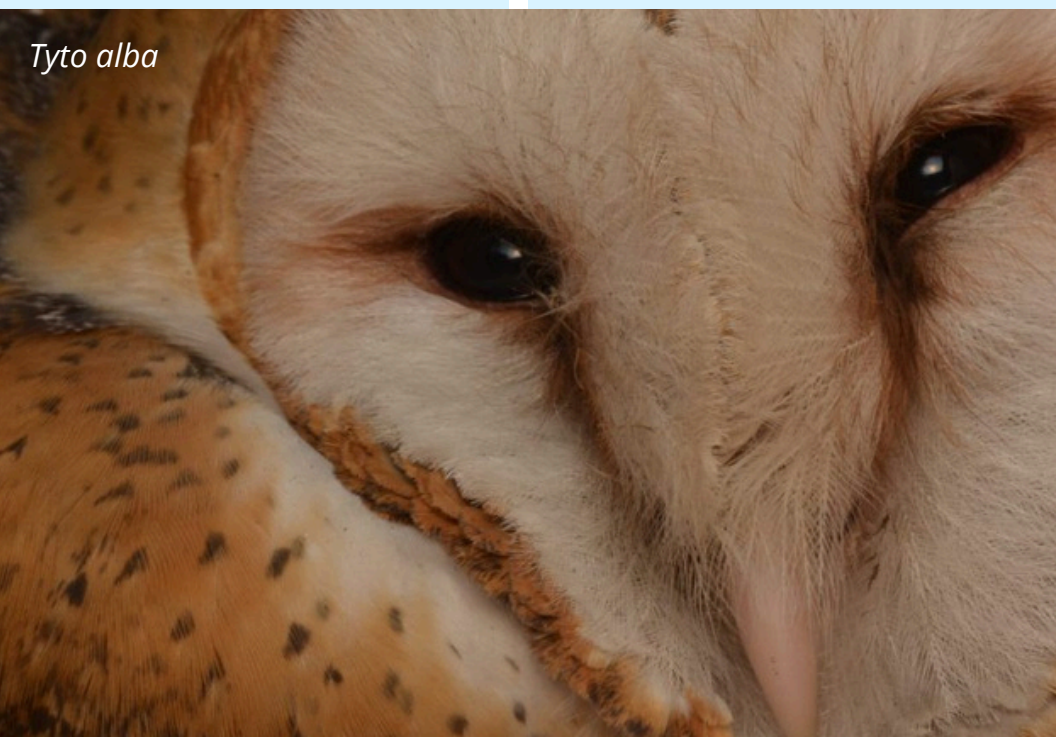
Chauliognathus militaris



Pristidactylus valeriae



Tyto alba

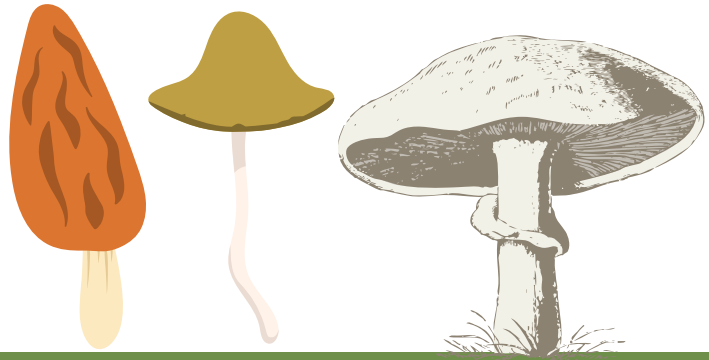


Strix rufipes





NUESTRA FUNGA



Sus llamativas formas, aromas, colores y propiedades no pasan desapercibidos. Nos referimos a los hongos, un increíble reino que es fundamental para la vida. Muchas plantas están asociadas a ellos para su crecimiento, lo que nos habla de una íntima cooperación. Además, son importantes recicladores de nutrientes degradando materia orgánica y generando suelo. Otoño e invierno son las épocas más propicias para verlos, ya que es cuando se reproducen, generando su cuerpo fructífero. Sin embargo, el resto del año y bajo nuestros pies, ellos aún persisten en una intrincada red que conecta todo el ecosistema y mantiene la salud del bosque.



Galerina sp.



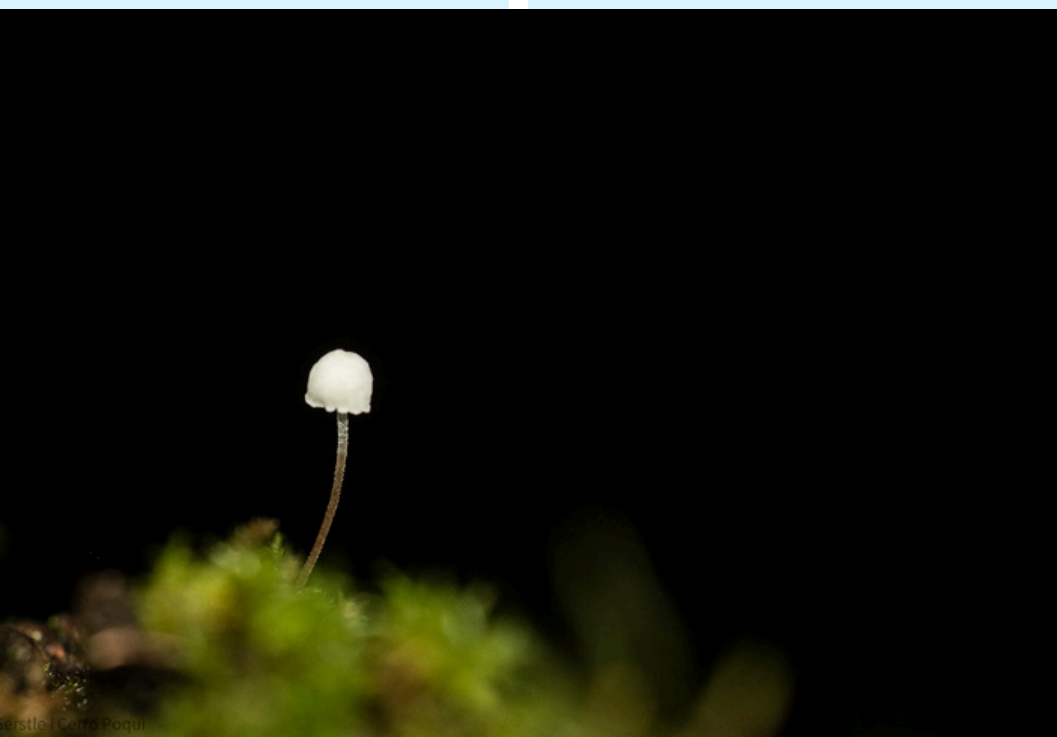
Cyttaria espinosae



Tubaria furfuracea



Trametes versicolor





PROGRAMAS Y PROYECTOS

Durante el año 2023 y 2024, la Fundación Cerro Poqui implementó diversos programas y proyectos que reflejan su compromiso con la conservación de la biodiversidad, la educación ambiental y la vinculación con la comunidad. Estos proyectos son esenciales para cumplir con la misión de preservar el Santuario y fomentar el conocimiento y la participación activa en su protección.

«La educación no cambia al mundo, cambia a las personas que van a cambiar el mundo» (Paulo Freire)



PROGRAMA DE DESPARASITACIÓN Y VACUNACIÓN DE ANIMALES DOMESTICOS



Proyecto	Objetivo	Impacto
----------	----------	---------

Este programa se desarrolló en la localidad de Hijuela del Medio, en las inmediaciones del Santuario, con el objetivo de reducir la carga parasitaria e infecciosa en el ganado y los animales de compañía de la comunidad local. La importancia de este proyecto radica en su impacto positivo tanto en los animales domésticos como en la fauna silvestre del Santuario, ya que un manejo adecuado de las enfermedades parasitarias contribuye a la protección de los ecosistemas nativos

Fecha: Sábado 30 de Septiembre de 2023.

- Disminuir la transmisión de enfermedades entre animales domésticos y fauna silvestre.
- Censar la población de ganado entrante en el Santuario.

- Reducción de riesgos para la fauna nativa mediante la mejora de las condiciones sanitarias en los animales de la comunidad cercana.
- Acercamiento a la comunidad.

100 dosis de
vacunas
sextuple

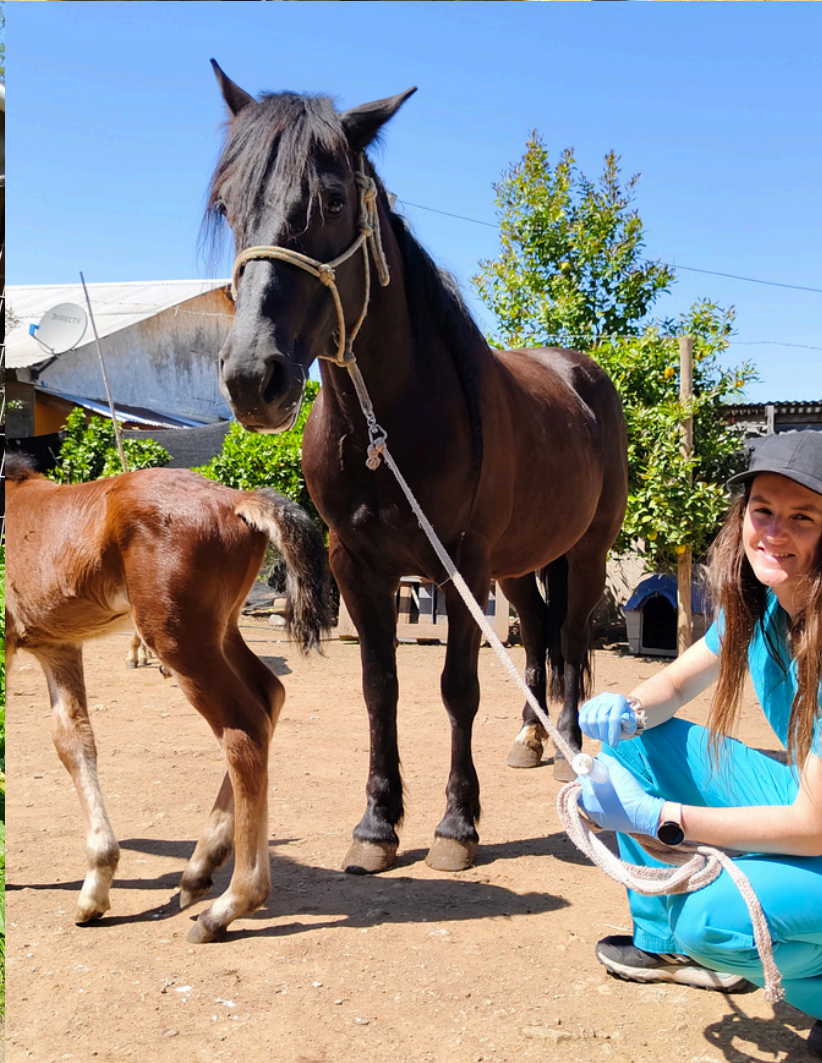
40 vacunas
triple felinas

36 equinos
desparasitados

100
antiparasitario
canino/felino

Actividad gratuita





PROGRAMA EDUCATIVO Y DE VINCULACIÓN COMUNITARIA

Uno de los pilares fundamentales de la Fundación es la educación ambiental. Este programa tiene como propósito difundir el conocimiento sobre la biodiversidad del Santuario de manera accesible y lúdica, fomentando la participación activa de la comunidad, especialmente de los jóvenes.

Proyecto	Objetivo	Impacto
Las actividades educativas incluyeron guiados naturalistas, talleres interactivos y charlas sobre flora, fauna, arácnidos y biodiversidad nocturna. También se llevaron a cabo visitas guiadas para estudiantes de diversas comunas, con un enfoque particular en las comunas de Coltauco y Doñihue, donde los establecimientos educativos participaron activamente.	Contribuir a la educación y concienciación sobre la importancia de la biodiversidad y su conservación.	Participación de 708 personas, en su mayoría estudiantes, en actividades educativas durante el 2023.





EDUCACIÓN PARVULARIA

Objetivos de aprendizaje referidos a la interacción con procesos y fenómenos naturales, sociales y culturales que constituyen el lugar donde ocurre la existencia humana. Éste ámbito busca favorecer el desarrollo de actitudes y conocimientos que llevan a los niños a tomar conciencia, progresivamente, de que la existencia y el desarrollo de las sociedades están intrínsecamente vinculadas con el entorno natural en el que se sitúan, ambiente en el que, a su vez, sus múltiples dimensiones se encuentran conectadas entre sí”.

EDUCACIÓN AMBIENTAL ED. BÁSICA

Se espera promover la comprensión de las grandes ideas de la ciencia y la adquisición progresiva de habilidades de pensamiento científico y métodos propios del quehacer de estas disciplinas. Ambos elementos contribuyen a desarrollar el pensamiento crítico, la capacidad reflexiva y la valoración del error como fuente de conocimiento. Asimismo, buscan fomentar actitudes científicas como el rigor, la perseverancia, la honestidad, la búsqueda de la objetividad, la responsabilidad, la amplitud de mente, el trabajo en equipo, el respeto y, en definitiva, el permanente interés por los hechos del entorno natural.



EDUCACIÓN AMBIENTAL

ENSEÑANZA MEDIA



El objetivo de la actividad es que los participantes puedan comprender y analizar las distintas relaciones que establece entre las comunidades humanas y su entorno natural. Para esto se trabaja con el concepto de “servicios ecosistémicos”, con el fin de comprender las relaciones de dependencia que mantenemos con la naturaleza, y se lleva a cabo un ciclo de indagación en torno a las principales amenazas observables en el lugar.

GUIADOS

EDUCACIÓN AMBIENTAL

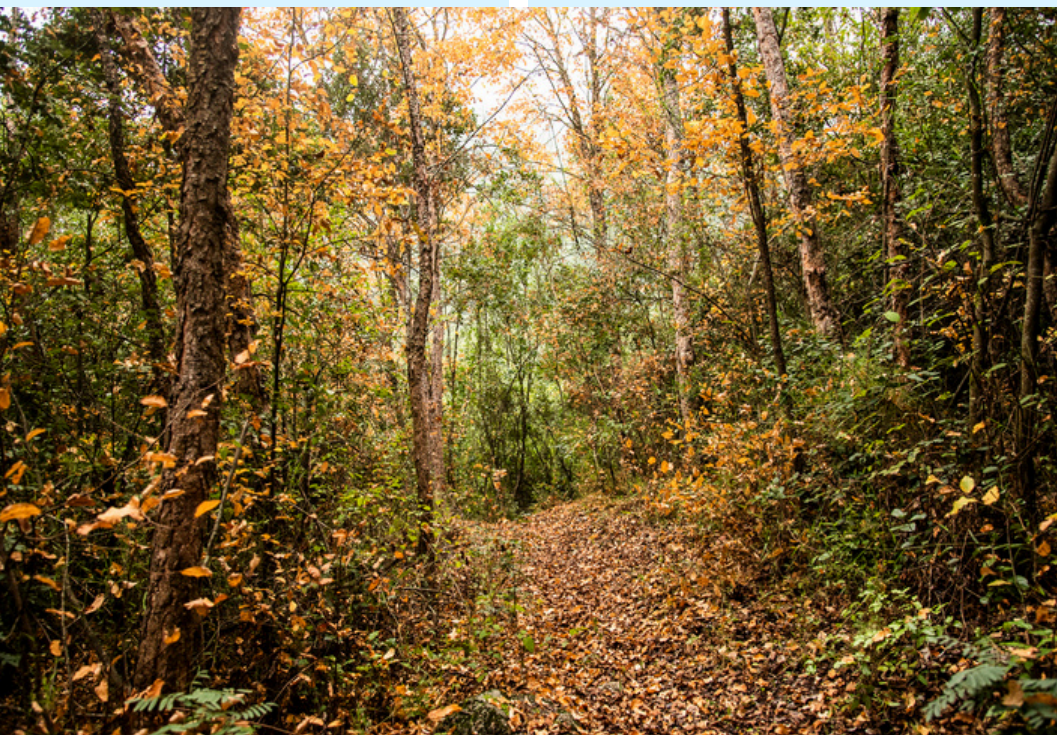
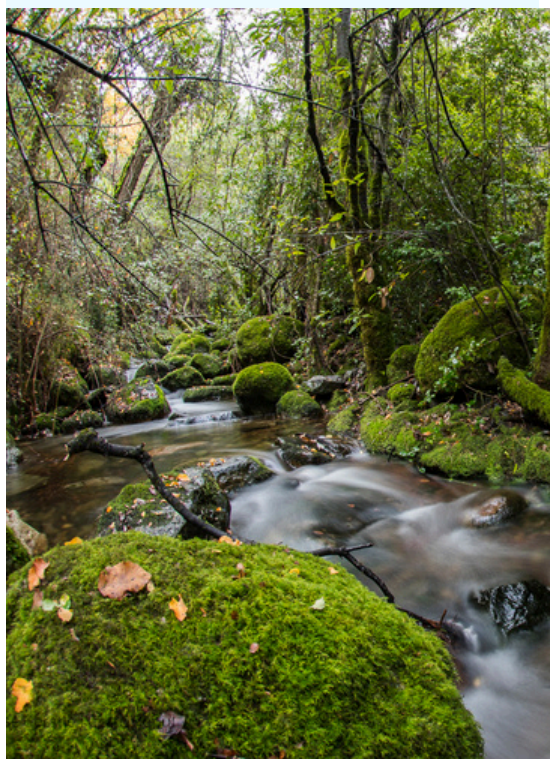
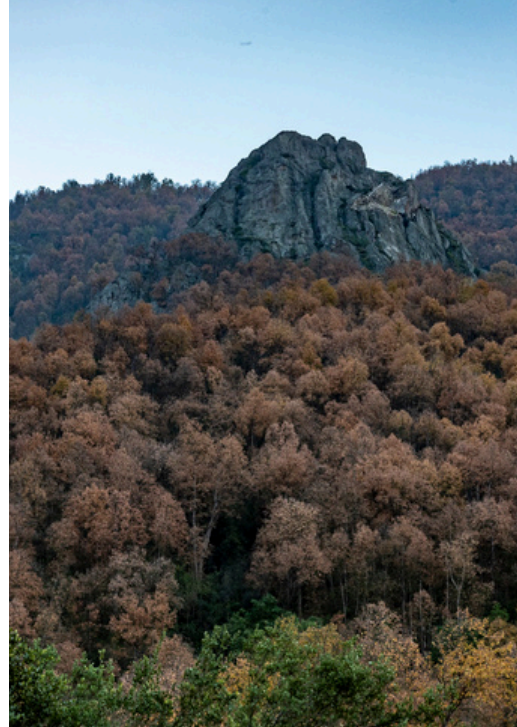
Se espera aproximar tanto a la comunidad vecina al santuario como a todos sus visitantes a descubrir los principales objetos de conservación que el santuario resguarda, a conocer el trabajo de los guardaparques e investigadores y reconectar con los espacios naturales tanto física como emocionalmente.



Fecha	Nombre	Aforo	Valor	Lugar de ejecución
19-01-2024	Descubriendo la biodiversidad nocturna del poqui	20	\$10.000	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui
04-02-2024	Taller reverlando la naturaleza del poqui con la luz del sol	5	\$15.000	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui
03-02-2024	El fascinante mundo de las arañas	15	\$15.000	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui
24-02-2024	Descubriendo la biodiversidad nocturna del poqui	8	\$15.000	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui
02-03-2024	Poqui bajo las estrellas, astronomia y naturaleza	5	\$25.000	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui
26-05-2024	Descubriendo el amplio patrimonio del SN Cerro Poqui	5	Gratuito	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui
29 y 30-06-2024	Talleres Vacaciones de invierno en el Cerro Poqui	19	\$10.000	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui

Fecha	Nombre	Aforo	Valor	Lugar de ejecución
06 y 07-07-2024	Talleres Vacaciones de invierno en el Cerro Poqui	5	\$10.000	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui
21-07-2024	Tesoros micológicos: Una aventura en el Cerro Poqui	23	\$15.000	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui
07-09-2024	Ecosistemas en miniatura: Briofitos de Cerro Poqui	17	\$10.000	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui
20-12-2024	Descubriendo la biodiversidad nocturna del Cerro Poqui	11	\$15.000	Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui





INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA

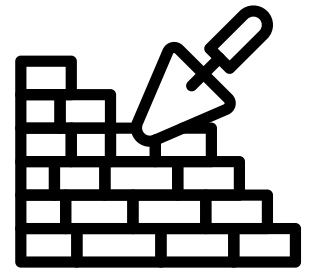
La Fundación Cerro Poqui busca posicionar el Santuario como un laboratorio natural para la investigación científica, en colaboración con diversas universidades e instituciones académicas. Este enfoque permite aumentar el conocimiento sobre la ecología y la conservación de los ecosistemas locales, así como identificar las amenazas que enfrenta el Santuario.

Proyecto	Objetivo	Impacto
Durante el 2023, se iniciaron proyectos de investigación enfocados en la biodiversidad del Santuario, con especial atención en las especies nativas de flora y fauna, la salud de los ecosistemas y las amenazas generadas por actividades humanas y el cambio climático. Este trabajo de investigación también busca crear las bases para futuras políticas de conservación y manejo del Santuario.	• Promover la investigación para mejorar la comprensión de los ecosistemas locales y su conservación • Vinculación de la ciencia a la comunidad local • Describir y propiciar el conocimiento de las especies presentes en el Santuario.	• Establecimiento de alianzas con universidades y centros de investigación para el desarrollo de proyectos científicos.



NUESTRAS

INSTALACIONES



El Santuario cuenta con distintos servicios e infraestructura que mejoran la experiencia de los visitantes en el Poqui. El diseño gráfico e industrial de la infraestructura sigue una línea creativa para mantener la armonía con la naturaleza, además de propiciar la sustentabilidad y utilización de recursos locales para generar economía circular y propiciar la valoración de los recursos naturales.

El Santuario cuenta con un amplio estacionamiento, además de agua potable, servicios higiénicos y tratamiento de los residuos inorgánicos a través del reciclaje junto a la empresa local Reciclagest SPA.



ACTIVIDADES DE INFRAESTRUCTURA

Durante el 2023, la Fundación Cerro Poqui ejecutó una serie de mejoras y proyectos de infraestructura en el Santuario con el objetivo de mejorar la experiencia de los visitantes, asegurar la accesibilidad, y contribuir a la conservación y seguridad del lugar. A continuación, se detallan los principales hitos en esta área:



Empalme de electricidad para la recepción

Se realizó la conexión del suministro eléctrico en la zona de recepción del Santuario, lo que permite contar con una fuente estable de energía para el funcionamiento de equipos básicos, iluminación y sistemas de atención a los visitantes.



Construcción de rampa en el baño

En el marco de los esfuerzos para mejorar la accesibilidad de las instalaciones, se construyó una rampa en los baños del Santuario, facilitando el acceso para personas con movilidad reducida y asegurando el cumplimiento de normas de accesibilidad universal.



Arreglo de camino vehicular

El camino vehicular que conecta el acceso principal con el interior del Santuario fue arreglado para mejorar las condiciones de tránsito y la seguridad tanto de los vehículos como de los peatones que circulan por la zona, además de realizar mas expedito el transitar de vehículos de emergencia.



Instalación de letrero de advertencia en el portón

Se instaló un letrero de advertencia en el portón de acceso principal para alertar a los visitantes sobre la importancia de respetar las normas del Santuario, ayudando a prevenir situaciones de riesgo y reforzando las medidas de seguridad.



Instalación señalética

Instalación de señalética en el sendero con el fin de que el confort de los visitantes sea el óptimo. A lo largo de los 9,2 kms que cuenta el sendero principal del Santuario se instaló señalética orientativa, informativa y educativa.



Instalación de focos solares en los baños

Se pusieron focos solares en los baños del Santuario con el fin de mejorar la iluminación en esa área, promoviendo además el uso de energía renovable, lo que refleja el compromiso de la Fundación con la sostenibilidad ambiental.



Desarme de reja antigua y apilamiento para reciclaje

En el frontis del Santuario se desarmó una reja antigua que ya no cumplía con los estándares de seguridad. Los materiales se apilaron de manera ordenada para su posterior reciclaje, minimizando el impacto ambiental. Posteriormente, se instalaron polines en esa área para mejorar la estructura.



Instalación de protecciones en las ventanas de recepción

Para proteger las instalaciones de recepción, se colocaron protecciones en las ventanas, asegurando así que el equipo y los materiales almacenados en esa área se mantengan a salvo de posibles daños externos.



Pintado de contenedores para reciclaje

Como parte de las iniciativas de reciclaje y reducción de residuos, se pintaron y acondicionaron contenedores destinados a la separación de materiales reciclables, con el objetivo de fomentar una cultura de manejo responsable de residuos entre los visitantes.



Instalación de reja en el frontis del Santuario

Se instaló una nueva reja en el frontis del Santuario, mejorando la seguridad del lugar y estableciendo una clara delimitación del área protegida.

Se colocó un cerco a lo largo de la quebrada que atraviesa una parte del Santuario, con el fin de evitar que los visitantes ingresen a áreas sensibles, protegiendo tanto la biodiversidad local como la seguridad de las personas.



Instalación letrero de reducción de velocidad

En el contexto de la campaña “Lento por la fauna”, se instaló en el camino público adyacente un letrero que advierte a los conductores sobre la necesidad de reducir la velocidad, ayudando a proteger la fauna local que frecuentemente cruza el camino.



Mejora de cruces de quebradas

En la parte baja del Santuario, se realizaron mejoras en los cruces de quebradas mediante la instalación de tablones, facilitando el paso seguro de los visitantes y evitando daños en las zonas más sensibles del entorno natural.



ESTRATEGIA PARA 2024-2025

OBJETIVOS FINANCIEROS.



Aumentar
visitación



Nuevos talleres



Guiados
educativos

PLANES DE CRECIMIENTO



Mejorar
instalaciones



Fortalecer la
Gobernanza

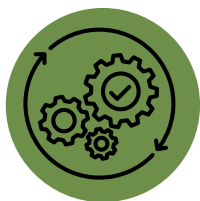
NUEVAS FUENTES DE INGRESO



Donaciones



Alianzas



Postulación a
proyectos



Compensaciones
Medio ambientales

Objetivos año 2024-2025

La Fundación Cerro Poqui continuará su misión de proteger y gestionar el Santuario de la Naturaleza, profundizando en su trabajo de conservación, educación e investigación. Para el próximo año, se han definido los siguientes objetivos clave, que buscan consolidar las bases institucionales de la Fundación y expandir su impacto.

1 Fortalecer la gobernanza

Uno de los principales objetivos para el 2024 es consolidar la gobernanza del Santuario a través de la Fundación. Esto incluirá el desarrollo de políticas internas más robustas y la creación de un modelo de gestión que permita una operación eficiente y transparente de todas las actividades en el Santuario. La incorporación de más actores en el proceso de toma de decisiones y la apertura a nuevas voces y perspectivas también serán parte del plan.

Meta: Desarrollar y formalizar políticas internas de gobernanza que aseguren la sostenibilidad y transparencia operativa de la Fundación.

2 Expansión de alianzas estratégicas

En 2024, la Fundación buscará establecer alianzas clave con otras áreas silvestres protegidas, universidades, ONGs y organismos gubernamentales, tanto a nivel regional como nacional. Estas alianzas no solo fortalecerán las capacidades de conservación, sino que también proporcionarán oportunidades para el intercambio de conocimientos y la creación de sinergias en investigación y educación.



3

Ampliar el programa de educación ambiental

Uno de los pilares fundamentales de la Fundación es la educación. Para el próximo año, se prevé la expansión del programa educativo, con el fin de llegar a más comunidades y grupos escolares. El objetivo es incorporar nuevas metodologías y actividades interactivas que hagan del aprendizaje una experiencia más dinámica y atractiva, además de integrar la participación de más actores locales en los procesos de enseñanza.

Meta: Aumentar en un 30% la participación en actividades educativas y desarrollar nuevos materiales didácticos orientados a la biodiversidad y conservación.

4

Consolidar el Santuario como un centro de investigación científica

El Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui ha sido posicionado como un laboratorio natural ideal para la investigación sobre la ecología y conservación de los ecosistemas nativos. En el futuro, se espera ampliar las alianzas con universidades y centros de investigación, así como promover la publicación de estudios científicos que fortalezcan la base de conocimiento sobre las especies y hábitats del Santuario.

Meta: Iniciar al menos 3 nuevos proyectos de investigación en colaboración con universidades y centros de investigación.



5

Buscar nuevas fuentes de financiamiento

Para asegurar la sostenibilidad económica del Santuario, la Fundación priorizará la búsqueda de nuevas fuentes de financiamiento, tales como fondos públicos y privados, donaciones, patrocinios y compensaciones ambientales. La diversificación de los ingresos será clave para seguir desarrollando los proyectos de conservación, infraestructura y educación.

Meta: Presentar al menos 3 postulaciones a fondos y aumentar la base de donantes privados en un 10%.

6

Promover el turismo responsable y sostenible

La Fundación continuará su enfoque en promover un turismo responsable que sea compatible con la conservación de los recursos naturales del Santuario. Se trabajará en nuevas estrategias para gestionar el flujo de visitantes, minimizar el impacto ambiental y fomentar una mayor conciencia sobre la importancia de cuidar el entorno.

7

Mejorar y mantener la infraestructura del Santuario

Siguiendo con las mejoras en infraestructura iniciadas en 2023, para 2024-2025 se contempla la realización de nuevas obras que mejoren la seguridad, accesibilidad y funcionalidad del Santuario. Esto incluirá mejoras en los senderos, áreas de descanso y señalización, así como la ampliación de las instalaciones para el manejo de residuos y reciclaje.

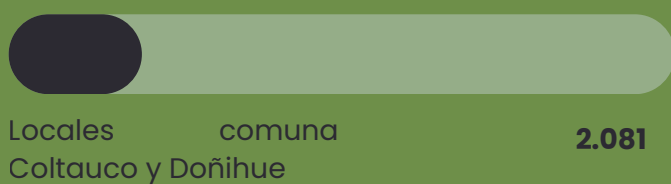
- Meta: Mejorar al menos 2 infraestructuras clave dentro del Santuario.



ANÁLISIS DE DATOS

Temporalidad Ene.- Dic. 2024

Visitación



Estaciones más y menos concurridas

Las estaciones más concurridas son las de otoño y primavera, viéndose una disminución en invierno producto de las lluvias y una caída importante en verano dada las altas temperaturas.

Segmentación etaria



Niños
933
14,9%



Adultos
5382
85,96%



Tercera edad
164
2,62%

Nuestras mayores dificultades

Las condiciones climáticas adversas en los meses de invierno, como lluvias intensas y fuertes vientos, ocasionaron el cierre temporal del santuario en varias oportunidades, debido a la imposibilidad de garantizar la seguridad de los visitantes. Además, se registraron daños en los senderos y cercos perimetrales.

Por otro lado, hubo casos de visitantes que no respetaron las normas establecidas, intentando ingresar con mascotas, accediendo a zonas restringidas, ingresos y salidas fuera de horario, generación de residuos, etc. Estos comportamientos no solo afectan el equilibrio del ecosistema, sino que también ponen en riesgo la integridad de las instalaciones.

Lamentablemente, también se registraron hechos de vandalismo y robos, como la sustracción de madera y una cámara trampa, lo cual dificulta el desarrollo de nuestras actividades de monitoreo y conservación.

Ante estas situaciones, hemos implementado diversas medidas para mitigar los impactos y mejorar la gestión del santuario.

Creamos protocolos, reforzamos la zona perimetral, mejoramos la señalización e intensificamos los esfuerzos de comunicación y educación a través de redes sociales.



ESTADOS FINANCIEROS



BALANCE GENERAL

EJERCICIO COMPRENDIDO	: ENTRE EL 01 DE ENERO DE 2024 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	RUT :	77.474.968-3
RAZON SOCIAL	: FUNDACIÓN CERRO POQUI	GIRO/ACTIV. :	Conservación y Protección de Biodiversidad en Cerro Poqui
DIRECCION	: HIJUELA SANTA ISABEL DEL ESTERO EL PARRAL, COLTAUCO	COD. ACTIV. :	949903 - 932909

CUENTAS	DEBITOS	CREDITOS	SALDOS		-INVENTARIO		RESULTADO	
			DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVO	PASIVO	PERDIDAS	GANANCIAS
CONVENIO FTA		17.500.000		17.500.000				17.500.000
INGRESOS EN ENTRADAS	318.008	2.739.018		2.421.010				2.421.010
CORRECCIÓN MONETARIA		2.407		2.407				2.407
BANCO SCOTIABANK	18.341.657	15.565.412	2.776.245		2.776.245			
CAJA	1.000.000		1.000.000		1.000.000			
CLIENTES	3.259.439	720.087	2.539.352		2.539.352			
IMPUESTO PROVISIONAL	4.455		4.455		4.455			
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	265.091		265.091		265.091			
CAPITAL		1.000.000		1.000.000		1.000.000		
PROVEEDORES	1.999.123	2.071.561		72.438		72.438		
IVA DEBITO FISCAL	350.200	520.421		170.221		170.221		
RETENCION 2ª CATEG.	575.834	661.763		85.929		85.929		
SUELDOS x PAGAR	7.620.000	7.621.087		1.087		1.087		
HONORARIOS x PAGAR	3.371.500	4.151.000		779.500		779.500		
CUENTAS x PAGAR		313.870		313.870		313.870		
SUELDOS	8.686.340		8.686.340				8.686.340	
HONORARIOS	4.812.763		4.812.763				4.812.763	
GASTOS GENERALES	536.450		536.450				536.450	
REPARAC. Y MANTENC.	709.537		709.537				709.537	
IMPLEMENTOS TRABAJAD.	239.720		239.720				239.720	
SEGUROS	290.093		290.093				290.093	
LEYES SOCIALES	1.794.915	1.565.113		229.802			229.802	
SEGURO DE CESANTÍA	260.593	3.979		256.614			256.614	
IVA CREDITO FISCAL	289.778	289.778		-				
SUB TOTALES	54.725.496	54.725.496	22.346.462	22.346.462	6.585.143	2.423.045	15.761.319	19.923.417
UTILIDAD DEL EJERCICIO						4.162.098	4.162.098	
TOTALES	54.725.496	54.725.496	22.346.462	22.346.462	6.585.143	6.585.143	19.923.417	19.923.417

NOTA: Se deja constancia que las partidas asentadas en la Contabilidad provienen de datos proporcionados por el Contribuyente.
ART. 100 C. TRIBUTARIO.

ALIANZAS Y RECONOCIMIENTOS



N.º 01 – **Fundación Tierra Austral**

El Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui está protegido a perpetuidad a través del establecimiento de un Derecho Real de Conservación con la Fundación Tierra Austral. Este acuerdo tiene como objetivo apoyar la gestión y protección de este lugar, asegurando la preservación de sus atributos naturales y culturales. La Fundación Tierra Austral nos brinda apoyo de carácter técnico para la gestión y manejo del santuario, además de contribuir con la canalización de recursos.



N.º 03 – **CONAF**

La Corporación Nacional Forestal de la región de O'Higgins es un aliado importante del Santuario en varias índoles, principalmente en la administración de las áreas silvestres protegidas y en la prevención de incendios forestales. El acuerdo tiene por objetivo fortalecer a ambas instituciones, a través del apoyo mutuo en investigación, control y prevención de incendios forestales, reproducción de especies nativas y gobernanza.



N.º 02 – **Vasos Kalewun**

Kalewun y el Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui tienen objetivos en común, siendo el principal la transformación y valoración de la naturaleza. El acuerdo entre las partes propicia el reciclaje de botellas de vidrio, para crear vasos con diseños en base a la biodiversidad del Santuario, que acerquen la fauna silvestre a la ciudadanía.



N.º 04 — Municipalidad de Coltauco

El Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui firmó un convenio con la Municipalidad de Coltauco durante 2023, con el fin de fomentar la colaboración en temas de educación ambiental y conservación del Santuario. Este convenio fortalece la relación entre la Fundación y las autoridades locales, facilitando la participación comunitaria en los programas educativos y los esfuerzos de conservación.

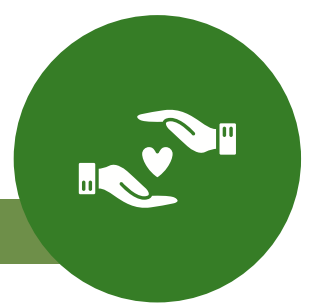


N.º 05 — Universidad de Chile

La Facultad de Ciencias Forestales y de la Conservación de la Naturaleza tiene un convenio y cooperación con el Santuario desde sus orígenes, propiciando la investigación científica, la vinculación con la comunidad, el apoyo teórico y práctico para el crecimiento profesional de los estudiantes de pre y postgrado.



AGRADECIMIENTOS



A todos nuestros colaboradores, voluntarios, donantes y visitantes, En nombre de la Fundación Cerro Poquí, queremos expresar nuestro más sincero agradecimiento por el apoyo incondicional que hemos recibido durante este año. Ha sido crucial para el crecimiento y consolidación de nuestra misión de proteger y conservar el Santuario de la Naturaleza Cerro Poquí. Gracias a su compromiso, hemos podido avanzar en la preservación de este invaluable espacio natural, mejorar nuestras infraestructuras y llevar a cabo actividades educativas que fomentan el respeto y la conciencia ambiental.

A nuestros colaboradores y donantes, les agradecemos por confiar en nuestra visión y brindarnos los recursos necesarios para seguir adelante con nuestras iniciativas. Su apoyo ha sido fundamental para hacer realidad cada uno de nuestros proyectos y nos permite planificar con optimismo el futuro.



Queremos agradecer especialmente a los investigadores por su invaluable aporte intelectual, a los alumnos en práctica por su energía y creatividad, y a los tesisistas por su rigurosidad académica. Cada uno de ustedes ha dejado una huella imborrable en este proyecto.

NUESTRAS REDES



PÁGINA WEB

<https://santuariocerropoqui.cl/>



INSTAGRAM

@santuariocerropoqui



FACEBOOK

santuariocerropoqui



CONTACTO

sncerropoqui@gmail.com



TELÉFONO

+56951893658

Antecedentes

1. ¿En qué consiste las garantías para la conservación medio ambiental?

Las garantías para la conservación medioambiental en el Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui se sustentan en dos figuras legales complementarias que otorgan una doble protección al territorio. Por un lado, el área cuenta con la categoría oficial de Santuario de la Naturaleza, reconocida por el Estado de Chile, lo que le otorga un marco legal de protección ambiental. Por otro lado, se ha firmado un Derecho Real de Conservación (DRC) con la Fundación Tierra Austral, un instrumento legal que asegura la protección del lugar a perpetuidad, incluso ante cambios de propiedad. El DRC impide intervenciones no autorizadas y garantiza la preservación de los atributos naturales y culturales del Santuario a largo plazo.

2. ¿Quiénes componen el equipo que realizará labores de conservación o administración de la zona o de los elementos relevantes para la conservación medio ambiental?

El equipo encargado de las labores de conservación y administración del Santuario está compuesto por los miembros de la Fundación Cerro Poqui (indicado en el organigrama), quienes son responsables de la gestión diaria del lugar, incluyendo las actividades de conservación, monitoreo de biodiversidad y educación ambiental. Además, la Fundación trabaja en alianza con universidades, investigadores, practicantes, pasantes, etc. que apoyan en tareas específicas de investigación y conservación.

3. ¿Cuáles son los deslindes de las zonas conservadas?

El Cerro Poqui se encuentra localizado en la comuna Coltauco, Provincia de Cachapoal, en el límite norte de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins. Esta área posee una superficie de 1.095 hectáreas, donde actualmente 1.026 hectáreas hacen parte del Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui.

El área es parte de un cordón de montañas de la Cordillera de la Costa que se alza al sur de la laguna Aculeo, iniciándose con el Alto de Cantillana, que es la cima más alta. Luego, continúa hacia al sur por diversas cumbres, entre las que destacan los cerros Alto del Gusano, Llivi-Llivi, Morro del Chivato, Toro Negro, Poqui y Quillayquén, todas correspondientes a la Región del Libertador Bernardo O'Higgins.

4. ¿Se establecieron claramente los valores de conservación?

En el contrato del DRC se establecen claramente los valores de conservación lo cuales corresponden a:

- **Bosque de Nothofagus (Roblería):** Dentro de la propiedad se destaca el tipo forestal Roble-Hualo, característico de la zona central de Chile. Estos bosques están representados por el roble más septentrional (*Nothofagus macrocarpa*) que también es conocido como roble de Santiago y por el roble más austral, conocido como hualo (*Nothofagus glauca*). Este tipo de bosque es característico en zonas altas donde en zonas más bajas limita con el bosque esclerófilo. Al definir el bosque de *Nothofagus* como valor de conservación se conserva a su vez el paisaje, flora, fauna y el conjunto de elementos que abarca este ecosistema.
- **Bosque Higrófilo:** Dentro del tipo forestal esclerófilo se encuentra el subtipo higrófilo de quebrada, donde podemos encontrar especies que se encuentran bajo alguna categoría de conservación como el canelo (*Drimys winteri*), categorizado como “en peligro”, lingue (*Persea lingue*) que se encuentra categorizado como “vulnerable” y belloto del sur (*Beilschmiedia berteriana*) que se encuentra categorizado “en peligro de extinción” para la región. Con respecto a la fauna, característico de este ecosistema y como indicador biológico, se encuentra el sapito de Cantillana (*Alsodes cantillanensis*), especie endémica del Cordón de Cantillana, clasificada como especie en peligro de extinción, y representativa del sector.
- **Bosque esclerófilo:** Característico de la zona central, presenta especies como el litre (*Lithraea caustica*), quillay (*Quillaja saponaria*) y peumo (*Cryptocarya alba*). Este tipo forestal ha sido el más afecto en la zona central debido a la extracción de tierra de hojas y de leña, principalmente espino (*Acacia caven*), por lo que es de suma importancia preservarlo en el tiempo. Asociado al bosque esclerófilo, el abejorro chileno nativo (*Bombus dahlbomi*), especie clasificada en peligro de extinción, es uno de los principales polinizadores del bosque nativo, en conjunto con las aves y con uno de los marsupiales chilenos que habita en este bosque, la llaca (*Thylamys elegans*).
- **Protección de la cuenca de Cerro Poqui:** La cuenca se asocia con el paisaje vinculado a los Valores de Conservación de la Propiedad y a su red hídrica, de gran relevancia a nivel ecosistémico.

Por otro lado, el Plan de manejo incorpora los siguientes objetos de conservación:

1. *Alsodes cantillanensis*
2. Bosque de Robles
3. Bosque Esclerófilo
4. Carnívoros nativos
5. Red Hídrica

5. ¿Considera participación ciudadana en la toma de decisiones sobre la zona conservada?

La Fundación Cerro Poqui valora profundamente el vínculo entre la comunidad local y el territorio, y por ello promueve activamente la participación ciudadana a través de actividades educativas, de sensibilización ambiental y acceso gratuito para todos los residentes de las comunas de Doñihue y Coltauco.

En cuanto a la toma de decisiones sobre la gestión y conservación del Santuario, estas son lideradas por la Fundación y se basan en un plan de manejo elaborado con la metodología de Estándares Abiertos para la Conservación, que incluyó la participación de actores locales durante su formulación. De esta manera, si bien las decisiones operativas son responsabilidad de la Fundación, se integran visiones y conocimientos de la comunidad en el diseño de las estrategias de conservación.

6. ¿Considera la participación de voluntariado en relación con su labor de conservación?

Sí, la Fundación Cerro Poqui incluye a voluntarios en diversas actividades de conservación, educación y mantenimiento del Santuario; especialmente para llevar a cabo tareas de limpieza de basura, arreglo de senderos y actividades educativas, ampliando la capacidad operativa de la Fundación.

7. ¿Cuál es la inscripción del DRC en el Conservador de Bienes Raíces respectivo?

La propiedad fue declarada Santuario de la Naturaleza mediante Decreto N°8 del Consejo de Monumentos Nacionales, promulgado el 29 de enero de 2018, bajo la solicitud realizada en el oficio Ord. N°5313, de 2 de noviembre de 2017.

La protección legal del Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui mediante el Derecho Real de Conservación (DRC) está formalizada en el Conservador de Bienes Raíces de Doñihue a través de dos inscripciones, correspondientes a diferentes lotes de terreno:

- Primera inscripción: Registro de Propiedad, fojas 5336, número 5935, del año 2022.
- Segunda inscripción: Registro de Propiedad, fojas 399 Vuelta, número 467, del año 2023.

Ambas inscripciones son copia autorizada y certificada conforme al original por la Notaría y Conservador de Bienes Raíces de Doñihue, bajo el marco de la Ley N° 19.799 sobre documentos electrónicos y firma electrónica avanzada. Estas inscripciones garantizan que los terrenos bajo conservación estén jurídicamente protegidos a perpetuidad, independientemente de futuros cambios de propiedad, prohibiendo usos que amenacen los valores ecológicos, culturales y paisajísticos del área.

Cuenta con un Plan de Manejo, elaborado bajo la metodología de Estándares Abiertos para la Conservación. A pesar de que la superficie total de la propiedad es de 1.095,6 hectáreas, el área declarada como Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui posee una superficie aproximada de 1.026 hectáreas, excluyendo los predios de la parte baja de la cuenca, dado que es un sector con mayor degradación por impacto antrópico.

8. En relación con el contrato constitutivo del DRC:

8.1. ¿Contempla cotitulares del DRC?, en caso de que la respuesta sea afirmativa, ¿cómo se delimitan los derechos y obligaciones de cada uno de ellos?

No contempla cotitulares en el DRC del Cerro Poqui. La Fundación Tierra Austral es el único titular responsable de garantizar el cumplimiento de los términos de conservación establecidos en el contrato.

8.2. ¿Cuál es la duración del DRC?

El Derecho Real de Conservación (DRC) inscrito para el Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui tiene duración perpetua.

8.3. ¿Cuáles son las labores de conservación comprometidas en el contrato y cómo se efectúan?

Las labores de conservación incluyen la conservación de ecosistemas sensibles, como los bosques y la fauna nativa, y el monitoreo regular para evaluar el estado ecológico del área.

El monitoreo se realiza de manera anual, en el cual se evalúan los valores de conservación, otorgando un reporte donde se establecen los principales hallazgos.

8.4. ¿Cuál es la regulación de acceso a la zona de conservación del dueño de la propiedad, del titular del DRC y de terceros?

El acceso a la zona de conservación está regulado por las políticas de gestión de la Fundación Cerro Poqui, con el objetivo de minimizar el impacto ambiental y asegurar el cumplimiento de los compromisos de conservación.

- El propietario del terreno mantiene acceso pleno al área, exclusivamente para fines de conservación, manejo y actividades compatibles con la normativa vigente y el plan de manejo del Santuario.
- El titular del Derecho Real de Conservación (Fundación Tierra Austral) tiene la facultad de supervisar y fiscalizar el cumplimiento de las obligaciones de conservación establecidas en el DRC, con previo aviso al ingreso del Santuario.
- Los terceros pueden acceder de manera limitada y regulada, principalmente mediante visitas guiadas o actividades educativas organizadas por la Fundación.

El Santuario está abierto al público general los días sábados, domingos y festivos, con control de ingreso a través de una recepción donde cada visitante se registra y recibe una charla informativa sobre el reglamento interno.

Durante la semana, se permite el ingreso de grupos previamente coordinados, tales como establecimientos educacionales, universidades e investigadores que desarrollan estudios vinculados a la biodiversidad y conservación del área.

8.5. Cuál es la relación con la Fundación Tierra Austral.

La Fundación Cerro Poqui mantiene una relación estratégica con la Fundación Tierra Austral, basada en la colaboración para la conservación a largo plazo del Santuario de la Naturaleza Cerro Poqui.

Esta alianza se formaliza a través de tres instrumentos complementarios:

- Contrato de Derecho Real de Conservación (DRC): establece una protección legal a perpetuidad sobre el Santuario, con Tierra Austral como titular del DRC y garante del cumplimiento de los compromisos de conservación.
- Convenio de Colaboración: fortalece la implementación del DRC mediante la cooperación técnica entre ambas fundaciones. Tierra Austral actúa como socio estratégico en la gestión del área protegida, incluyendo monitoreo, apoyo en gobernanza, comunicación, infraestructura, educación ambiental e investigación científica.
- Convenio de Cooperación: Este acuerdo contempla el apoyo financiero directo de Tierra Austral para la ejecución de tareas en pro de la conservación del Santuario por un período inicial de dos años (renovable), con énfasis en:
 - Implementación del DRC.
 - Gestión efectiva del Santuario.
 - Fortalecimiento de infraestructura y medidas preventivas.
 - Actividades de restauración, vinculación comunitaria y educación ambiental.

Ambas fundaciones trabajan en conjunto para promover un modelo de conservación, contribuyendo a la protección del ecosistema, el fomento de la participación local y la sostenibilidad del Santuario.